

ZAŁOŻENIA

DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawa wykonania kosztorysu inwestorskiego:

Kosztorys inwestorski na zadanie pod nazwą: „Budowa Świetlicy Wiejskiej we wsi Jaskulin”, gm. Dobromierz sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 8 czerwca 2004 r., Nr 130 poz. 1389) oraz rozporządzenia komisji (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV.

Kosztorys sporządzono według katalogów KNR, KNNR, KSNR na podstawie dokumentacji projektowej.

W kosztorysie zabezpieczono 5 % rezerwy od „R” na ewentualne czynności pomocnicze nieuwzględnione w kosztorysie inwestorskim).

Ceny materiałów:

Przyjęto uśrednione ceny materiałów - I kwartał 2017 r.

Stawka robocizny:

Przyjęto średnią stawkę (13,50 zł/r-g) - I kwartał 2017 r. dla robót budowlanych regionu dolnośląskiego.

Wskaźnik kosztów pośrednich:

Przyjęto uśredniony wskaźnik (60%) - I kwartał 2017 r.

Wskaźnik kosztów zakupu materiałów:

Przyjęto średni (5%) według analizy rynkowej I kwartał 2017 r. (jest doliczony do cen jednostkowych materiałów w pozycjach kosztorysowych).

Wskaźnik kosztów zysku:

Przyjęto średni (8%) - I kwartał 2017 r.

Stawka podatku VAT:

Kosztorys nie zawiera podatku VAT

UWAGA!

1. Powyższe wskaźniki cenowe obowiązują przez okres sześciu miesięcy od daty sporządzenia kosztorysu. Po upływie w/w czasu ceny i wskaźniki cenowe należy zaktualizować do obowiązujących.

.....